

MISSION VILLE
6/8, rue Deschamps Guérin
78260 ACHÈRES
Fax 01.39.11.86.79

Affaire suivie par : Anne MATHIEU
Rénovation urbaine et développement local

☎ 01.39.11.86.72

✉ : missionville@mairie-acheres78.fr



DDEA

Monsieur Colas DURRLEMAN

35, rue de Noailles
BP 115
78011 – Versailles cedex

Objet : TVA 5,5 % opérations à usage d'habitation principale
Zone ANRU – opération isolée

AO/AM/12/08

Achères, le 21 février 2008

Monsieur le Directeur,

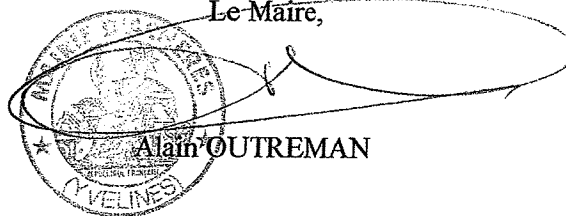
La ville d'Achères dispose depuis 2006 d'un Schéma de Cohérence Urbaine qui correspond au périmètre de la Zone Urbaine Sensible (ZUS) et qui a été retenu par l'ANRU en « opération isolée ». A ce titre, le comité de pilotage qui se tiendra fin mars 2008 doit valider le phasage des opérations à mener dans la ZUS, ainsi que la maquette financière telle que définie par l'ANRU.

Dans le cadre de sa politique de soutien au logement qui prend en compte la mixité sociale, la municipalité s'est engagée avec les porteurs de projets immobiliers, à développer des programmes de logements en locatif aidé, en accession libre et également, en accession sociale à prix maîtrisé.

Dans ce contexte, je vous serais reconnaissant de bien vouloir me confirmer que la ville d'Achères, eu égard à son volet de rénovation urbaine, est en mesure de proposer aux maîtres d'ouvrages, les dispositions relatives au taux de TVA réduit à 5,5%, pour les opérations d'accession à usage de résidence principale situées dans les quartiers intégrés à la ZUS ainsi que ceux situés dans un périmètre de 500 mètres de celles-ci.

En vous remerciant par avance de votre réponse et dans cette attente, je vous prie d'agréer, Monsieur le Directeur, l'assurance de ma considération distinguée.

Le Maire,



Alain OUTREMAN

Copies :

- Mme O. LAPOTRE, Direction Départementale de l'Équipement et de l'Agriculture
- M. B. VON TOKARSKI, Direction Départementale de l'Équipement et de l'Agriculture
- M. B. VOISIN, Directeur du Développement économique
- Mme K. OZANIC, Service du Développement économique

Liberté - Égalité - Fraternité
Ville d'ACHÈRES
Département des Yvelines